



08 אפריל 2019  
ג' ניסן תשע"ט

**מכרז חיצוני 28/19**  
**הארכת מועד הגשה**  
**למשרה של מנהל/ת מדור בקרת ביצוע בניה**  
**במחלקת הפיקוח על הבניה**  
**במינהל הנדסה עיריית נתניה**

כל מקום בו מפורט תיאור התפקיד בלשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה וכן ולהפך. זאת בהתאם להוראות סעיף 8 לחוק שוויון ההזדמנויות בעבודה התשמ"ח – 1988.

**א. תיאור התפקיד:**

1. ניהול מעקב ובקרה על תהליך ביצוע הבנייה עד למתן תעודת גמר.
2. ניהול מערכת ממוחשבת ייעודית לביצוע וגמר בנייה.
3. הכנה והגשת חוות דעת מקצועית והצגתן בישיבות וועדות שונות, הקשורות לתחומי אחריותו ובהתאם להנחיות הממונה.
4. עדכון הפעילות בהתאם להנחיות ולנהלים של מינהל התכנון הניתנים מעת לעת.
5. בדיקת תקינות אתר הבנייה וקבלת כל האישורים הנדרשים למתן תעודות.
6. בקרה על ביקורת באתרי בנייה בשלבים שונים לפי התקדמות ובהתאם לדרישות חוק התכנון והבנייה.
7. ריכוז וניתוח אישורים ובדיקות המעידים על גמר בנייה והתאמתן להיתר.
8. טיפול בתלונות ציבור.
9. קבלת קהל פונים וטיפול בפניותיו.
10. הכנת טופס 2 וטופס 5 (תעודת גמר).
11. הכנת תיק מעקב שלבי בנייה והכנת טפסים עפ"י קצב התקדמות ובהתאם להחלטת הוועדה והחוק – (מקוון).
12. כל מטלה שתוטל על ידי הממונים.

**ב. כישורים הנדרשים:**

1. בעל תואר אקדמי שנרכש במוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ באחד או יותר מהתחומים הבאים: הנדסת בניין, אדריכלות, משפטים, גיאוגרפיה או תכנון ערים. או הנדסאי או טכנאי רשום בהתאם לסעיף 39 לחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, התשע"ג 2012 באותם תחומים ובעל ניסיון מקצועי כמפורט להלן.
2. ניסיון בתחום תכנון ובנייה לרבות תקנות התכנון והבנייה.
3. ניסיון בסביבת עבודה ממוחשבת.
4. יתרון – ניסיון בפיקוח וניהול אתר בנייה.
5. ידע עבודה קודמת בוועדה/רשות מקומית יתרון – .
6. כושר הבעה בעברית בכתב ובע"פ ברמה גבוהה (שפות נוספות יתרון).
7. רישיון נהיגה בתוקף ובעל רכב.
8. היעדר רישום פלילי (תעודת יושר).
9. בריאות תקינה וכושר גופני ברמה טובה.
10. יכולת ונכונות לעבודה בשעות לא שגרתיות.
11. עבודות שטח ונסיעות מרובות ויכולת עמידה בלחצים.
12. ניסיון בהליכים סטטוטוריים של תכניות.
13. ניסיון בהפעלת מערכת GIS – יתרון.
14. יחסי אנוש תקינים, יכולת עבודה עם קהל, יכולת עבודה בתנאי לחץ, ידיעת השפה העברית על בוריה.
15. הכרת תוכנת המג"ע ושליטה בה.
16. ניסיון בגביה וקבלת קהל.



עיריית נתניה

לשכת ראש העירייה



**מכרז חיצוני מס' 28/19**  
**הארכת מועד הגשה**  
**למשרה של מנהל/ת מדור בקרת ביצוע בניה**  
**במחלקת הפיקוח ל הבניה**  
**במינהל הנדסה עיריית נתניה**

שיעור משרה : 100%.  
כפיפות: מנהל/ת מחלקת הפיקוח על הבניה.  
תנאי שכר: 8-10 בדרוג בדירוגים השונים.

שאלון אישי למועמד בצרוף קורות חיים מודפסים ותמונת פספורט ותעודות המעידות על השכלה, יש להגיש לאגף משאבי אנוש **עד יום חמישי 18/04/19**  
ניתן להגיש הטפסים ידנית במשרדי האגף בשעות העבודה, בדוא"ל [nirk@netanya.muni.il](mailto:nirk@netanya.muni.il)  
בפקס : 03-5480606,  
טפסים ניתן לקבל במזכירות אגף משאבי אנוש, רח' הצורן 6 נתניה או באתר האינטרנט העירוני

בכבוד רב,

מרים פיירברג-איכר  
ראש העירייה