



בן צבי האר"י

תוכנית מס' 408-1430867, נת/מק/ 13/542 – פינוי בינוי בשדרות בן צבי ורחוב האר"י

תכנית פינוי בינוי ברחובות בן צבי והאר"י, בדרום נתניה.

ברחוב האר"י 2, 4 קיימות 24 יח"ד אשר יהרסו ובמקומן ייבנו 2 מבנים חדשים של עד 11 קומות אשר יכילו 72 יח"ד חדשות. בקומת הקרקע של הבניין המזרחי מוקצה שטח מבונה לשימוש ציבורי עירוני לרבות הקצאת זכות מעבר לציבור. בשד' בן צבי 7,9,11 קיימות 36 יח"ד להריסה ובמקומן ייבנה מגדל מגורים בן 28 קומות מגורים אשר יכיל 138 יח"ד חדשות מעל קומת מסחר כפולה. לאורך רחוב בן צבי ורחוב הגר"א תוקצה זכות מעבר לציבור.

כמו כן התוכנית מקצה שטח של דונם בייעוד מבנים ומוסדות ציבור.

כתובת המתחם:

שדרות בן צבי 7,9,11 האר"י 2,4.

אדריכלים: מנואל אפשטיין אדריכלים.

