

ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום: 13/6/18

שם רשות: עיריית נתניה

נוכחים: יורם כהן - מנכ"ל/מזכיר

גזבר - דניאל יחיאל

יועמ"ש - רואה סמסון

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח

מכרז: מתן שירותי ניקיון במבני חינוך וציבור מס': שנ 10/2018

הרשות מעוניינת להתקשר עם קבל/נים למתן שירותי ניקיון במבני ציבור (להלן: "השירותים"), ולצורך כך היא בוחנת את האפשרות לעשות שימוש במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכיין / זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

לפי חלוקה באופן שכל אחד מהקבלנים, לאורך כל ימי החופש/פיקוח, לא יזיק או יפגע באינטרסים, בעיקר שר הקופות, ואז, יזיקה לרשות המקומית,

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, הרשות תתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח על מתן השירותים על ידי הקבלן / קבלנים במסגרת ההתקשרות שתיערך עם זכייין/זכיינים במכרז בהתאם לתקנה סעיף 3(15) לתקנות העירויות (מכרזים), התשמ"ח – 1987

יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח ו/או יבוטל חוזה ההתקשרות בין הרשות לבין משכ"ל, ככל שזה כבר נחתם.

הרשות מורה למשכ"ל לפרסם בקשה/ות לקבלת הצעות מחיר מהזכיינים הרלוונטיים במכרז בהתאם למפרטים שתעביר הרשות למשכ"ל.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה לפחות מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).

(למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה). החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

ד"ר עיריית נתניה
רומית סמסון, עו"ד
מ.ר. 14259
המשנה ליועמ"ש
יוע"מ משפטית

על החתום
גזבר

מנכ"ל/מזכיר

כתב כמויות לנוהל

אתרים לפי מחיר קבוע לחודש למבנה מתחת ל-450 מ"ר

מס' סידור	סוג מוסד + מספר ימים בשבוע	שם מוסד	גודל במ"ר
1	ציבור 5 ימים	טיפת חלב - אזורים	106.74
2	ציבור 5 ימים	טיפת חלב - אירוסים	129.96
3	ציבור 5 ימים	טיפת חלב - ותיקים	212.71
4	ציבור 5 ימים	טיפת חלב - קריית חשרון	264.93
5	ציבור 5 ימים	טיפת חלב - סלע	116.58
6	ציבור 5 ימים	טיפת חלב - נווה דוד	187.43
7	ציבור 5 ימים	טיפת חלב - בן אליעזר	243.50
8	ציבור 5 ימים	יד לבנים - עיר	29.11
9	ציבור 5 ימים	בית בריצר	184.00
10	ציבור 5 ימים	מרכז קליטה - דורה	161.55
11	ציבור 5 ימים	מרכז קליטה - אזורים	106.74
12	ציבור 5 ימים	מועדון לליקויי שמיעה	163.84
13	ציבור 5 ימים	מוקד רווחה - מגן	176.45
14	ציבור 5 ימים	מוקד רווחה - חוסם	116.14
15	ציבור 5 ימים	מוקד רווחה - אזורים	151.13
16	ציבור 5 ימים	מרכז שלום חמשפחה	105.40
17	ציבור 5 ימים	מרכז שלום חמשפחה - צפון	135.65
18	ציבור 5 ימים	שירות לנערה	88.96
19	ציבור 5 ימים	אינוורטר	68.50
20	ציבור 5 ימים	שלוחת מנחלת שכונות במזרח	30.00
21	ציבור 5 ימים	מחסני החירום	117.76
22	ציבור 5 ימים	משתלה	37.07
23	ציבור 5 ימים	מנחלת מרכז העיר	67.10

237.30	בית חוסן	ציבור 5 ימים	24
102.85	מחסן החרמות	ציבור 5 ימים	25
55.90	תיירות	ציבור 5 ימים	26
247.43	מנחל אכיפה ופיקוח	ציבור 6 ימים	27
217.00	מתחם חוטרינר העירוני	ציבור 6 ימים	28
24.80	פיקוח שוק	ציבור 6 ימים	29
86.00	מתחם לוגיסטי שפ"ע	ציבור 6 ימים	30
102.06	חזות העיר	ציבור 6 ימים	31
172.00	אגף חרווחה מבנה חדש	ציבור 5 ימים	32
110.00	פיקוח כיכר עצמאות	ציבור	33
314.00	חופים חוף סירנית	ציבור 5 ימים	34
233.00	אגף אחזקות	ציבור 5 ימים	35
143	חצר נשית	ציבור 5 ימים בשבוע	36
92	בית חבה/ משרדי המועצה	ציבור 6 ימים בשבוע	37
19.2	שלוחת דרום שכונות	ציבור 5 ימים בשבוע	38
67	ווטרינר הישן	ציבור, 5 ימים בשבוע	39
118.5	המרכז המשלים למשפחה (חיסמין 6 פולג)	ציבור, 5 ימים בשבוע	40
185	מרכז חודמנויות ותעסוקה (פינסקר קומה 4)	ציבור, 5 ימים בשבוע	41
417.07	מנחל אכיפה ופיקוח (משטרה + שטמפר 5)	ציבור, 6 ימים בשבוע	42
47.00	אגף חרכב	ציבור, 5 ימים בשבוע	43
125.00	מועדון חורים שיכולים	ציבור, 5 ימים בשבוע	44
200.00	מ. לגיל הרך אזורים	ציבור, 5 ימים בשבוע	45
120.00	מועדון נוער- בקמן	ציבור, 5 ימים בשבוע	46
382.80	הול מתחם גני לוטי	ציבור, 5 ימים בשבוע	47
100.00	מועדון המקלט	ציבור 5 ימים	48
120.00	מועדון המטרו	ציבור 5 ימים	49
120.00	בית אחרי	ציבור 5 ימים	50
200.00	הקומה הראשונה (ספורטק עיר ימים)	ציבור 5 ימים	51
150.00	הקופסה	ציבור 5 ימים	52
350	אגף הספורט	ציבור 5 ימים	53

אתרים לפי מחיר למ"ר

מס' סידור	סוג מוסד + מספר ימים בשבוע	שם מוסד	גודל במ"ר	כמות שעות רצף ביום
1	ציבור 5 ימים	טיפת חלב אזורי איכילוב ורווחה	467.46	
2	ציבור 5 ימים	טיפת חלב קרית נורדאו נוסף לדוח בחודש 2/17	675.00	
3	ציבור 5 ימים	מנחל תפעול	2,820.00	
4	ציבור 5 ימים	אולפן בינלאומי	1,254.03	
5	ציבור 5 ימים	בית הידידות	461.50	
6	ציבור 5 ימים	מרכז קליטה	527.31	
7	ציבור 5 ימים	הרצל 15	480.00	
8	ציבור 5 ימים	מרכז רווחה דרום	540.83	
9	ציבור 5 ימים	בניין העירייה - תל חי	1,343.91	4
10	ציבור 5 ימים	מנחל חינוך	2,460.00	5
11	ציבור 5 ימים	מ. לגיל חרך נאות גולדה	700.00	1.5
12	ציבור 5 ימים	מרכז פסג"ח+מרתף	898.00	
13	ציבור 5 ימים	חול מתחם גני גוסטא	477.00	
14	ציבור 5 ימים	העמותה לחינוך בלתי פורמאלי	990.00	6

אתרים לפי שעות

מס' סידור	סוג מוסד + מספר ימים בשבוע	שם מוסד	כמות שעות רצף ביום	כמות שעות משימתיות
1	ציבור 5 ימים	בית יד לבנים		8
2	ציבור 5 ימים	מדרגות הרצל 15		1
3	ציבור 5 ימים	אתר מע"ש	3	
4	ציבור 5 ימים	שירות פסיכולוגי	6	
5	ציבור 5 ימים	מת"י	5	
6	ציבור 5 ימים	מבנה הגג- רחוב יהושוע שטמפר 4	5	
7		בנק שעות על סך 100 שעות בחודש- כולל שעות תגבור בהרצל 15 (חברי מועצה)		



חותמת הרשות המקומית

גזבר הרשות

בקשה לביצוע נוהל הצעת מחיר

1-____-18-403102-p

לכבוד

החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ

באמצעות פקס 03-7460649

הנדון: בקשה לביצוע נוהל הצעות מחיר ע"י החברה למשק וכלכלה

על פי מכרז מס' שנ/10/2018

1. אנו הרשות המקומית נתניה, מבקשים מכם לפנות בשמנו ועבורנו לזוכים במכרז למתן שירותי ניקיון במבני חינוך וציבור, שמספרו שנ/10/2018 לקבלת הצעות מחיר לביצוע שירותי ניקיון במבני חינוך וציבור כמפורט בפירוט הרצי"ב, בהתאם למסמכי המכרז שבנדון.

2. מנגנון הזכאות והחישוב לצורך תשלום שי לחג לעובד שמועסק ע"י העירייה/מועצה שלא במשרה מלאה (פחות מ-182 שעי' חודשיות) הינו*: _____

3. מועד תחילת ביצוע השירותים: 1/11/2019

עיריית נתניה
חותמת הרשות המקומית

גזבר הרשות

פרטים

שם איש הקשר ברשות – אלירן דבוש

תפקיד- מנהל אגף שפי"ע

טלפון – 09-7654315

מייל – elirand@netanya.muni.il