

העוררת: תמיר טאובר נכסים בע"מ

רח' שכטרמן 27, אזור תעשייה ישן
טל: 09-8621936 פקס: 09-8621938
נייד: 050-5577238
ע"י ב"כ עו"ד ליטל אייל מגור
מסקין 9, פתח תקווה
03-9193213 / 054-6683447

- נ ג ד -

המשיב: מנהל הארנונה
ע"י עו"ד בועז שמעוני

נוכחים: מטעם העוררת: עו"ד ליטל אייל מגור
מטעם המשיב: עו"ד בועז שמעוני.
מנהל הארנונה: מר גבי ביטון.
מזכירת הוועדה: גבי אופיר.
חברי הוועדה: יו"ר עו"ד חיימי יהודה, יועץ מס יוסי סופר ועו"ד רוי"ח שרון חייט.

פרוטוקול דיון מיום 28.11.16:

ב"כ העוררת: אני חוזרת על טענותי בערר, הן לענין הסיווג והן לענין הבקשה לאיחוד נכסים.

ב"כ המשיב: הנכס אינו בגדר חניון אין הוא פתוח לקהל הרחב.

הוועדה: "המוצר של העסק" הינו המכוניות שנמצאות שם ולמעשה המקום משמש "כמדף" – האם זה לא חלק מהפעילות המסחרית של העוררת?

ב"כ העוררת: אני חוזרת על תשובתי המפורטת גם בכתב הערר.

ב"כ המשיב: אני מפנה לפסק הדין בענין קל אוטו.

ב"כ העוררת: בצו הארנונה לא כתוב שום דבר על שימוש לטובת הציבור הרחב מדובר בפרשנות מרחיבה של המשיב ובכל מקרה במקרה של סתירה יש לפרש פרשנות המקילה עם הנישום.

החלטה:

הצדדים יגישו תצהירים מטעמם הן לשאלת הסווג והן לשאלת איחוד החיובים. העוררת בתוך 30 יום עם עותק במישרין למשיב. המשיב בתוך 30 יום לאחר קבלת תצהירי העוררת. לאחר קבלת התצהירים ובהתאם לאמור בהם תשקול הוועדה לתאם סיור בשטח או להכריע במחלוקות בהתאם לחומר שיוגש ובכפוף לכך שאף לא אחד מן הצדדים יבקש לחקור על התצהירים. המזכירות תקבע את התיק לתזכורת פנימית ליום 15.2.17.

עו"ד רוי"ח שרון חייט
חבר

יו"ר חיימי יהודה
עו"ד חיימי יהודה
עו"ד חיימי יהודה
עו"ד חיימי יהודה
עו"ד חיימי יהודה

יועץ מס סופר יוסי
חבר