

העורר: סטודיו סי בע"מ

ע"י עו"ד חני רובינשטיין וילצ'ינסקי
רח' יעקב אליאב 5, ירושלים
טל: 073-2554466 פקס: 073-2554455

- נגד -

המשיב: מנהל הארנונה
עו"ד בועז שמעוני.

נוכחים: מטעם העוררת: עו"ד חני רובינשטיין.
מטעם המשיב: עו"ד בועז שמעוני.
מנהל הארנונה: מר גבי ביטון.
מזכירת הוועדה: גב' אופיר
חברי הוועדה: יו"ר-עו"ד חימי יהודה והחברים: יועץ מס יוסי סופר ועו"ד-רו"ח
שרון חייט.

דיון מיום 22.5.19

ב"כ העוררת: הטענות נשאות אותן נטענות.
הגג לא בחזקתנו לא מרוצף ולא ראוי לשימוש.
בנוגע לשאר הטענות שמתיחסות לחוזה השכירות זה "מצחיק" כי אם היה לי חוזה עם הקניון
הקניון היה מטיל חיוב לפי הסכם השכירות.
דהיינו רק השטח העיקרי מחויב.

צריך ללכת לראות את המקום.
לגבי הענין החוזי – אכתוב סיכומים.
אנסה גם לפנות למשכיר.

גב' לבנה: הגישה לחלק שמשמש את המחסן היא מהנכס עצמו אין גישה אחרת.

עו"ד בועז שמעוני: לא צריך סיור הצענו פשרה.

ב"כ העוררת: אחשוב על הפשרה.

עו"ד בועז שמעוני: זה לא ענין של חזקה בשטח משותף.

ב"כ העוררת: אני אתמודד עם זה. אנסה לסדר מול המשכיר.

עו"ד בועז שמעוני: זה בעיה צריך להוציא שומות נפרדות.

החלטה:

הצדדים יודיעו עד 1.7.19 על תוצאות המו"מ ביניהם ויכניסו הודעה למזכירות הוועדה.

רו"ח שרון חייט
חבר

עו"ד חימי יהודה
יו"ר

יועץ מס סופר יוסי
חבר

