

ערר מס' 11/18

בפני ועדת הערר לארנונה
שליד עיריית נתניה

העוררת: **סופר פארם**

ע"י עו"ד חני רובינשטיין
משרד עורכי דין גל ורד
רח' יעקב אליאב 5, ירושלים
טל: 073-2554466 פקס: 073-2554455

- נ ג ד -

המשיב: **מנהל הארנונה**

נוכחים:

מטעם העוררת: עו"ד חני רובינשטיין.
מטעם המשיב: עו"ד בועז שמעוני, עו"ד משה וקנין וה"ה לבנה ויפה דוד.
מזכירת הוועדה: גב' אופיר זנטי.
חברי הוועדה: יו"ר-עו"ד חימי יהודה והחברים: יועץ מס יוסי סופר ועו"ד-רו"ח שרון חייט.

פרוטוקול דיון מיום 11.10.18

הצדדים: חוזרים על האמור בכתבי הטענות.

הוועדה: לאחר עיון בטענות הצדדים אנחנו ממליצים לעוררת למשוך את הערעור ובשלב זה ללא צו להוצאות.

ב"כ העוררת: מרשתי עומדת על הערר.

המשיב: הנכס מצוי מתחת לבנין משרדים המתפרש על פני הרח' רמז 16 וסמילנסקי 22 כאשר מתחת לבנין המשרדים מצוי הנכס של העורר בלבד.

הוועדה: אין בין "מרכז קניות" לבין הנכס נשוא השומה ולא כלום בוודאי לא מדובר בקניון, הנכס מוכר וידוע במקום בולט בעיר וקשה עד בלתי אפשרי להזדהות (בלשון חביבה) עם טענות העוררת.

ראוי כי העוררת תשקול עמדתה שנית.

ב"כ העוררת: אני אפנה למרשתי ואתן תשובה תוך 7 ימים.

החלטה:

המלצנו בפני העוררת למשוך את הערר וככל שתיעשה כן הוא ימחק ללא צו להוצאות בשלב זה. מכל מקום, ב"כ העוררת תמסור את תשובתה למזכירות הוועדה עד ולא יאוחר מיום 21.10.18 עם העתק לב"כ המשיב ובהתאם ינתנו הוראות המשך.

רו"ח שרון חייט
חבר

עו"ד חימי יהודה
יו"ר

יועץ מס סופר יוסי
חבר