

העוררת: דיזנגוף חברה לסחר בע"מ

ע"י עו"ד ניר אברמוב
רח' תל חי 1, נתניה
טל: 09-8620926 פקס: 09-8620927

- נ ג ד -

המשיב: מנהל הארנונה

נוכחים: מטעם העוררת: עו"ד ניר אברמוב וה"ה רחלי גוטמן ושמוליק דור.
מטעם המשיב: עו"ד בועז שמעוני, עו"ד וקנין וה"ה לבנה ויפה דוד.
מזכירת הוועדה: גב' אופיר זנטי.
חברי הוועדה: יו"ר-עו"ד חימי יהודה והחברים: יועץ מס יוסי סופר ועו"ד-רו"ח שרון חייט.

פרוטוקול דיון מיום 11.10.18

ב"כ העוררת: חוזר על טענותי בערר.

ב"כ המשיב: אופי הפעילות שמי שרוצה לשכור האולמות לא חייב לגור במלון ולכן השימוש נשאר אותו שימוש לא משנה מי מחזיק.

ניר: יש לבחון את המהות. השאלה אם הפעילות אינטגרלית צריך לבחון ולהגיש ראיות.

צריך לחייב את השימוש בתעריף של בית מלון.

אני חושב שהעיריה צריכה להפעיל שיקול דעת.

יו"ר הוועדה: כשעושים כנס מאיפה מגיע האוכל?

ניר: מהקייטרינג

יו"ר הוועדה: איך אפשר להפריד קומה מכל המלון?

בועז: אני כדי להשתמש בשירותים של המלון יכול להגיע מבחוץ.

וקנין: יש פה מחזיקים שונים ושימושים שונים.
הפיצול קיים אבל יש לי מחזיקים שונים עם שימושים שונים.

האבחנה התקבלה. למשל בת"א אמרו למה אולמות השמחה בבית מלון צריכים לשלם כבית מלון. בית מלון עושה גם אירועים כשבית מלון מפעיל זה סיפור אחר. כאשר יש אירוע במלון ע"י חברה חיצונית יש הפרדה.

החלטה:

הצדדים יגישו תצהירים.

העוררת עד ליום 15.11.18 והמשיב עד ליום 15.12.18 ולאחר מכן תקבע ישיבת הוכחות.
תזכורת פנימית לבדק תצהירים 30.12.18.

רו"ח שרון חייט
חבר

עו"ד חימי יהודה
יו"ר

יועץ מס סופר יוסי
חבר