

בענין העוררת: החלמה ונופש בע"מ (סנטוריום מצפה נוף)

ע"י ב"כ עוה"ד נתי חלפין
שפטיניצי, חלפין, הוברמן
רח' תובל 22, רמת גן
טל: 03-7527915 פקס: 03-7527919

- נ ג ד -

המשיב:

מנהל הארנונה

ע"י משרד עו"ד צומן, רוקח, לנקרי פרידלר ושות' בע"מ.

נוכחים:

מטעם העוררת: עו"ד נתי חלפין
מטעם המשיב: עו"ד טל עונה ממשרד צומן גיל.
מנהל הארנונה: מר גבי ביטון.
מזכירת הוועדה: גב' אופיר
חברי הוועדה: יו"ר - עו"ד חימי יהודה והחברים: יועץ מס יוסי סופר ועו"ד-רו"ח שרון חייט.

פרוטוקול מיום 7.3.18

ב"כ העוררת: נותר נושא הסיווג והקרקע התפוסה. יש לנו טענה שצריך לחשב ללא המבנה כך צריך לפרש את סעיף 209. השטח הוא 2238 מ"ר שלטעמי לפי סעיף 259 צריך להוריד מהשטח.

ב"כ המשיב: אנו מקבלים את המדידה מבחינת "המדידות" והן כפופות לסיווג, מעוניינים לאחד תיק 11\17 עם התיקים שתלויים ועומדים לפני פסק דין.

ב"כ העוררת: אני מסכים לאחד את התיקים.

ב"כ המשיב: אנחנו מעוניינים לאחד את ערר 11\17 וכן ליתר את הצורך בהליכי השגה וערר לשנת 2018 לאור העובדה שממתינים לפס"ד משנים קודמות עדין באותן טענות בדיוק כל זאת בכפוף לכך שיובהר כי השטח שאינו שנוי במחלוקת על פי הסדר שקיבל תוקף של החלטה ביום 2.3.17 מתיחס לשטחים המדודים בלבד ולא לסיווג ולהפחתות הנובעות מכך ככל שתתקבל הערת סיווג כזו או אחרת.

ב"כ העוררת: הוא הדין לגבי הנושא של קרקע תפוסה שזה השטח המדוד והמוסכם כך שכל צד שומר על טענותיו.

החלטה:

כמוסכם וכמבוקש לעיל פסק הדין יחול ויכלול את שנת המס נשוא ערר זה.

רו"ח שרון חייט
חבר

עו"ד חימי יהודה
יו"ר

יועץ מס סופר יוסי
חבר