

ועדת ערר מס' 44/12

בפני ועדת הערר לארנונה
שליד עיריית נתניה

העורר: ציון מוצרי בטון בע"מ

ע"י עוה"ד ברוך וינברגר
רח' סמילנסקי 4, נתניה
טל: 8622157 פקס: 8874425

- נ ג ד -

המשיב: מנהל הארנונה
ע"י משרד עו"ד צומן, רוקח, לנקרי פרידלר ושות' בע"מ.

נוכחים: מטעם העורר: עו"ד ברוך וינברגר
מטעם המשיב: עו"ד עדי ממשרד צומן גיל.
מנהל הארנונה: מר גבי ביטון.
מזכירת הוועדה: גבי אופיר.
חברי הוועדה: יו"ר עו"ד חימי יהודה והחברים: יועץ מס יוסי סופר ועו"ד-רו"ח שרון חייט.

דיון מיום 5.2.17

הצדדים: בשלב זה הגענו להסכם פשרה לפיו:

ביחס לתקופה שעד ליום 31.12.16 העוררת תוסיף ותשלם סך של 370,000 ₪ לעיריית נתניה וזאת מעבר לכל סכום ארנונה שישולם על ידה לעירייה ביחס לתקופה זו.
(להלן – "התשלום").

התשלום יבוצע כשהוא מחושב ומגולם בתוכו את הריבית ב- 24 תשלומים שווים כל אחד על סך 16,014 ₪ ורצופים - הראשון בחודש 2/17 וכל חודש אחריו.

התשלום יבוצע בשיקים של העוררת ובערבות אישית של בעליה – מר ציון פחימה.

ככל שלא יפרע תשלום אחד או יותר יעמוד החוב כולו לפרעון מיידי ובלבד שניתנה התראה בת 7 ימי עסקים מראש ובכתב – בדואר רשום על מנת לאפשר לעוררת לתקן את תוצאות ההפרה.
ככל שתעמוד העוררת בהתחייבותה כאמור יסתיימו בכך כל טענות הצדדים ביחס לתקופה שעד ליום 31.12.16.

החל מ- 1/17 תיערך מדידה בנכס ובהתאם העירייה תשלח שומה כאשר לעוררת שמורות כל הטענות לרבות הזכות להגיש השגות ועררים ככל שתמצא לנכון.
מבוקש ליתן תוקף של החלטה להסכמת הצדדים.

החלטה:

ניתן בזאת תוקף של החלטה להסכמת הצדדים.

עו"ד-רו"ח שרון חייט
חבר

יחידה חימי עו"ד
יו"ר ועדת הערר
לענייני ארנונה
שליד עיריית נתניה
יו"ר

יועץ מס סופר יוסי
חבר